**Protokoll från ordinarie årsstämma 29 augusti 2021 i**

**ETF – Ekebylandets tomtägareförening**

1. **Stämman öppnas**

Alla dokument gällande mötet är utskickat via mail eller snigelpost.

1. **Upprätta röstlängd**

Alla medlemmar som äger en fastighet inom Ekebylandets Tomtägareförenings område. Alla tomter har vardera en röst på årsmötet.

12 fastigheter deltog på mötet, 1 st inkommit med fullmakt.

1. **Fråga om stämman stadgeenligt utlysts**

Styrelsen har skickat ut kallelse samt de papper som skall ingå i utskicket i rätt tid. Kallelse finns även på föreningens hemsida samt övriga sociala medier.

Godkännes av stämman

1. **Val av ordförande och sekreterare vid stämman samt två justeringsmän**

Anki Boman-Nordin utsågs till ordförande och Maria Ramén till sekreterare för årsmötet.

1. **Föredragning av protokoll från föregående stämma**

Förra årets årsprotokoll är utskickat vid höstens utskick 2020. Finns även som pdf-fil på hemsidan.

Stämman godkände detta.

1. **Styrelsens årsberättelse**

Finns med i utskicket.

Stämman godkände detta.

1. **Revisorernas årsberättelse**

Finns med i utskicket.

Stämman godkände detta.

1. **Fastställande av balansräkning och beslut om användande av uppkommet överskott eller täckande av underskott**

Bokslut finns med i utskicket.

Rapport från kassören: Ekonomin i föreningen fortsatt god. Under 2020 hade vi stora kostnader för sommarvattnet, som i år har fungerat felfritt. Stämman tackade Minge Berling och Robert Ragnefalk för deras fina insatser under året gällande vatten och vägunderhåll.

Våra ”grannar” har idag ca 440 kronor kvar på sitt konto. 14 ägare debiterade i år, varav 2 st som ej har betalat. Grannarna är informerade att vissa ej betalt och att det tyvärr blir de som får högre avgifter i och med detta.

Stämman godkände detta.

1. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

För perioden 2020-07-01-2021-06-30

Stämman godkände detta.

1. **Fråga om kostnadsersättningar**

Styrelseersättningar

Stämman godkände detta.

1. **Fastställande av budget och beslut om avgifter enligt §5 av stadgarna**

Bokslut finns med i utskicket.

Stämman godkände detta.

1. **Förrättande av val**

**Nedanstående namn är valberedningens förslag.**

* 1. **Val av 3 styrelseledamöter samt 1 suppleant**

**Ledamot (väljs på 2 år)**

Nyval: Petra Winberg

Nyval: Helene Nyman

Omval: Kjell Gustavsson

Stämman godkände detta.

**Suppleant (väljs på 1 år)**

Nyval: Maria Berglund

Nyval: Eva **Lisa** Ljunggren

Stämman godkände detta.

**Följande har ett (1) år kvar:**

Ledamot: Maria Ramén

Ledamot: Anki Boman-Nordin

Ledamot: Phil Marshall

Stämman godkände detta.

* 1. **Val av två revisorer för ett år**

Nyval: Vilja Kalnins Skogum

Nyval: Mattias Carlsson

Stämman godkände detta.

* 1. **Val av valberedning för ett år**

Nyval: Fredrik Wenstrup

Nyval: May Brus

Stämman godkände detta.

1. **Bordlagda ärenden**

Inga bordlagda ärenden finns.

Stämman godkände detta.

1. **Förslag väckta av styrelsen**

Inga förslag finns väckta av styrelsen

1. **Förslag väckta av medlemmarna**

Inga förslag väckta av medlemmarna

1. **Övriga frågor**

Inga övriga frågor finns.

Information från valberedningen, se bifogat i utskicket.
Stämman godkände detta.

Nyinkomna synpunkter/förslag/information ifrån mötet:

* Bryggan tas upp lördagen den 4 september
* Sommarvattnet beräknas vara igång till sista september.
* Önskan om att fastighetsägare rensar sina brunnar/diken/kulvertar, då vi numera har kraftigare regnskurar som kan leda till att det blir översvämningar.
* Önskvärt att fler ansluter sig till sommarvattengruppen.
* Trevligt med de ”Välkomstbesök” styrelsen gör till nya ägare. Viktigt att meddela styrelsen vid försäljning.
1. **Stämman avslutas**

Styrelsen önskar att du som har en e-postadress anmäler detta till styrelsen@ekebylandet.se

Detta för att du kan få information snabbare samt vi kan hålla nere kostnader för porto och kuvert.